



# Planiseal<sup>®</sup> 88

**Revestimiento a base de cemento para impermeabilizaciones residenciales y preparación de superficies**



## DESCRIPCIÓN

Planiseal 88 es un revestimiento cementoso de un solo componente, modificado con polímero, para impermeabilización residencial, incluyendo superficies de mampostería (a una profundidad máxima de 3,05 m o 10 pies). Planiseal 88 también se usa como producto para preparación de superficies para productos impermeabilizantes fabricados por MAPEI.

## CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Ideal para superficies horizontales, verticales y elevadas, expuestas a presiones hidrostáticas negativas y positivas
- Gran adherencia a sustratos de concreto y mampostería debidamente preparados
- Altamente resistente a los ciclos de hielo/deshielo
- Se puede aplicar con llana o brocha
- Respirable y compatible con recubrimientos de alto rendimiento
- Contribuye puntos para proyectos con certificación LEED

## NORMAS INDUSTRIALES Y APROBACIONES

Aporte de puntos LEED v3	Puntos LEED
Crédito MR 5, Materiales regionales*	Hasta 2 puntos
Crédito IEQ 4.2, Materiales de baja emisión – Pinturas y revestimientos	1 punto

\* El uso de este producto puede ayudar a obtener la certificación de proyectos conforme al estándar LEED (Liderazgo en Diseño de Energía y Medio Ambiente)

en las categorías mencionadas arriba. Los puntos se otorgan en base a los aportes de todos los materiales utilizados en el proyecto.

## DÓNDE USARLO

- Para impermeabilizaciones en superficies horizontales, verticales y elevadas
- Para aplicaciones de concreto interiores o exteriores, tales como muros, muros de contención, cuartos húmedos, piscinas, jardineras, canales de riego, alcantarillas, barreras jersey de concreto, vigas, columnas, fachadas de edificios, puentes y muelles expuestos a presión hidrostática positiva o negativa

## LIMITACIONES

- No lo utilice en superficies que soporten tráfico
- No lo utilice como producto de impermeabilización para aplicaciones comerciales o para profundidades superiores a los 3,05 m (10 pies)
- Sólo requiere añadir agua. Para un desempeño superior, mezcle Planiseal 88 con Planicrete<sup>®</sup> AC diluido con agua (3 partes de agua por 1 parte de Planicrete AC). No añada aditivos, cemento o agregados al Planiseal 88.
- Antes aplicar el Planiseal 88, raspe las superficies de concreto viejo para asegurar una adhesión adecuada.
- Utilícelo únicamente a temperaturas que oscilen entre 7°C y 35°C (45°F y 95°F).

## SUSTRATOS APROPIADOS

- Sustratos de concreto y mampostería debidamente preparados, estructuralmente sólidos y completamente curados (con mínimo 28 días de instalación)



Para conocer las recomendaciones de instalación en relación con sustratos y condiciones no listados, comuníquese con el Departamento de Servicio Técnico de MAPEI.

## PREPARACIÓN DE SUPERFICIES

- Todos los sustratos deben ser estructuralmente firmes, estables y sólidos.
- Limpie muy bien la superficie, removiendo cualquier sustancia que pueda interferir con la adherencia del material impermeabilizante, incluyendo suciedad, pintura, alquitrán, asfalto, cera, aceite, grasa, compuestos de látex, agentes desmoldantes, lechadas, capas de terminado sueltas, eflorescencias, sustancias extrañas y cualquier otro residuo.
- Perfile y prepare mecánicamente las superficies de concreto mediante limpieza abrasiva, arenado, agua a alta presión, escarificado, pulimiento con diamante u otros métodos aprobados por ingenieros. Para conocer más acerca de la profundidad de perfilado aceptable, consulte las normas #3 a #5 de perfil de superficie de concreto (CSP, por sus siglas en inglés) del Instituto Internacional de Reparación de Concreto (ICRI, por sus siglas en inglés).
- La temperatura del sustrato de concreto, así como la temperatura ambiente del sitio de instalación deben estar entre 7°C y 35°C (45°F y 95°F) antes de la aplicación.
- Humedezca las superficies para lograr una condición de superficie seca saturada (SSD, por su sigla en inglés) antes de la aplicación de *Planiseal 88*. Alivie la presión hidrostática del sustrato antes de aplicar el *Planiseal 88*.

## MEZCLA

Elija todo el equipo de seguridad apropiado antes de su uso. Para mayor información consulte la Ficha de seguridad.

1. Vierta agua fresca, limpia y potable dentro de un recipiente de mezcla limpio. Lea a continuación las proporciones de mezcla según la aplicación deseada.
  - Aplicación con llana: De 5,68 a 6,15 L (6 a 6-1/2 cuartos de galón de EE.UU.) de agua por bolsa de 24,9 kg (55 libras).
  - Aplicación con brocha: De 5,68 a 6,15 L (6 a 6-1/2 cuartos de galón de EE.UU.) de agua, más un adicional de 0,24 L (8 onzas de EE.UU.) por bolsa de 24,9 kg (55 libras).
2. Poco a poco agregue al agua el *Planiseal 88* mientras mezcla usando taladro y una paleta Jiffy. Mezcle durante 4 minutos hasta obtener una consistencia suave y homogénea. Deje reposar la mezcla en el envase ("asentar") durante 10 minutos aproximadamente, vuelva a mezclar y aplíquelo a la superficie.
3. Para mejorar la adhesión y las características de impermeabilización, mézclelo con una parte de *Planicrete AC* y 3 partes de agua fresca y limpia.

La cantidad combinada de *Planicrete AC* y de agua debe ser igual a las proporciones de mezcla listadas anteriormente, dependiendo de la aplicación deseada.

4. Evite mezclar en exceso o mover la mezcladora hacia arriba y hacia abajo durante el proceso de mezcla, ya que esto puede generar burbujas de aire y acortar la duración de la mezcla.

## APLICACIÓN DEL PRODUCTO

Lea bien todas las instrucciones de instalación antes de proceder.

1. Aplique *Planiseal 88* usando llana o una brocha de nylon de cerda rígida.
2. La primera capa debe llenar y cubrir por completo todos los orificios, cavidades y grietas estáticas. Asegure una capa uniforme y bien adherida presionando con fuerza el material sobre la superficie. Aplíquelo en dirección horizontal sobre toda la superficie.
3. Aplique una segunda capa después que la primera capa haya desarrollado suficiente fuerza, usualmente de 5 a 6 horas, pero no después de 24 horas. Esta capa aplíquela en sentido vertical sobre la superficie, asegurando que la capa uniforme llene todos los vacíos.
4. Puede ser necesario aplicar una tercera capa en casos extremos de presión hidrostática.

## LIMPIEZA

- Lave pronto con agua las herramientas y manos antes de que el material se endurezca.

## CURADO

- El material curado hay que retirarlo con medios mecánicos.
- Consulte la norma ACI 308 respecto al curado. No utilice compuestos de curado a base de disolventes.

## Propiedades de rendimiento del producto

Pruebas de laboratorio	Resultados
Resistencia de compresión – Norma ASTM C109 (CAN/CSA-A5)	
7 días	> 24,1 MPa (3 500 psi)
28 días	> 24,8 MPa (3 600 psi)
Resistencia a la flexión – Norma ASTM C348 (CAN/CSA-A23.2-8C)	
7 días	> 6,90 MPa (1 000 psi)
28 días	> 7,59 MPa (1 100 psi)
Resistencia al desprendimiento (ruptura de concreto) – Norma ASTM C1583 (CAN/CSA-A23.2-6B)	
28 días	> 145 psi (1 MPa)
Permeabilidad (Norma ASTM E-96)	21,6 perms (mezclado con agua); 17,3 perms (mezclado con <i>Planicrete AC</i> , diluido en proporción 1:1)
Resistencia a los ciclos de hielo/deshielo	Buena
Resistencia a las sales para deshielo – Norma ASTM C672, 40 ciclos (CAN/CSA A23.2-16C)	Buena – 1 clasificación (descamación muy ligera)
Permeabilidad a cloruros – Norma ASTM C1202 (AASHTO T277)	Muy baja – en el rango de 100 a 1 000 culombios
Densidad	1,72 kg por L (107 libras por pie <sup>3</sup> )
pH	12
COV	0 g por L

## Características de conservación y del producto (antes de mezclarlo)

Conservación	1 año almacenado en su envase original sin abrir, a 23°C (73°F)
Estado físico	Polvo
Color	Gris; blanco

Proteja los envases contra el congelamiento durante su transporte y almacenamiento. Proporcione almacenamiento climatizado en el sitio, y entregue todos los materiales al menos 24 horas antes de comenzar el trabajo.

## Propiedades de aplicación

Proporción de mezcla por peso	
Aplicación con llana	De 22% a 24% agua/polvo
Aplicación con brocha	De 24% a 25% agua/polvo
Proporción de mezcla por volumen	
Aplicación con llana	De 5,68 a 6,15 L (6 a 6-1/2 cuartos de galón de EE.UU.) por bolsa de 24,9 kg (55 libras)
Aplicación con brocha	De 5,68 a 6,15 L (6 a 6-1/2 cuartos de galón de EE.UU.), más un adicional de 0,24 L (8 onzas de EE.UU.) de agua por bolsa de 24,9 kg (55 libras)
Consistencia de la mezcla	Mortero plástico para capa de adherencia
Rango de temperaturas de aplicación	Entre 7°C y 35°C (45°F y 95°F)
Duración de la mezcla	1 hora
Tiempo para recubrimiento	5 horas mínimo, 24 horas máximo

## Clasificaciones de la División CSI

Impermeabilización cementosa	07 16 00
Mantenimiento de concreto	03 01 00

# Planiseal<sup>®</sup> 88



## Presentación

Tamaño
Bolsa: 24,9 kg (55 libras), gris
Bolsa: 24,9 kg (55 libras), blanco

**Cobertura aproximada\*** por cada 24,9 kg (55 libras)

Espesor de la aplicación	Cobertura
1,2 mm (3/64 de pulgada)	14,8 m <sup>2</sup> (159 pies <sup>2</sup> )
2 mm (5/64 de pulgada)	De 8,27 a 12,4 m <sup>2</sup> (89 a 133 pies <sup>2</sup> )
3 mm (1/8 de pulgada)	De 5,48 a 6,22 m <sup>2</sup> (59 a 67 pies <sup>2</sup> )
4,5 mm (3/16 de pulgada)	De 3,53 a 4,09 m <sup>2</sup> (38 a 44 pies <sup>2</sup> )

\* Los datos de cobertura sólo son con fines estimativos. La cobertura real en el sitio de trabajo puede variar según las condiciones del sustrato y las técnicas de instalación.

## DOCUMENTOS RELACIONADOS

Especificación estándar para curado de concreto	ACI 308.1
---	-----------

Consulte la Ficha de seguridad para obtener datos específicos relacionados con la salud y seguridad, así como la manipulación del producto.

## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Antes de utilizar el producto, el usuario determinará su idoneidad para el uso deseado y éste asume todos los riesgos y las responsabilidades que se vinculen con dicho uso. **NO SE CONSIDERARÁ NINGÚN RECLAMO A MENOS QUE SE HAGA POR ESCRITO EN UN PLAZO DE QUINCE (15) DÍAS A CONTAR DE LA FECHA EN QUE SE DESCUBRIÓ O QUE DE MANERA RAZONABLE SE DEBIÓ HABER DESCUBIERTO.**

Tenemos el orgullo de apoyar a las siguientes organizaciones de la industria:



### MAPEI Oficinas Centrales en América del Norte

1144 East Newport Center Drive  
Deerfield Beach, Florida 33442  
1-888-US-MAPEI (1-888-876-2734) /  
(954) 246-8888

### Servicio Técnico

1-800-992-6273 (EE.UU. y Puerto Rico)  
1-800-361-9309 (Canadá)

### Servicio al Cliente

1-800-42-MAPEI (1-800-426-2734)

### Servicios en México

0-1-800-MX-MAPEI (0-1-800-696-2734)

Fecha de edición: 12 de febrero de 2016  
PR: 4798 MKT: 16-1085

Para los datos y la información de la garantía BEST-BACKED™ más actuales del producto, visite [www.mapei.com](http://www.mapei.com).

Derechos Reservados. Impreso en EE.UU. © 2016 MAPEI Corporation.